

PREDMET: Prijedlog Odluke o razmatranju i prihvatanju Izvješća o stanju u prostoru Grada Svete Nedelje za razdoblje 2020. - 2024.

PRAVNI TEMELJ: Članak 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23, 155/25)

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Gradsko vijeće

OBRAZLOŽENJE:

Sukladno članku 39. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23, 155/25) predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave razmatraju izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od četiri godine te sukladno navedenom ovo Izvješće o stanju u prostoru Grada Svete Nedelje obuhvaća razdoblje od 2020. do 2024. godine.

Za Grad Svetu Nedelju, kao jedinicu lokalne samouprave, prema članku 39. Zakona, Izvješće izrađuje stručno upravno tijelo - Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte, komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Grada Svete Nedelje. Nacrt izvješća o stanju u prostoru je sukladno članku 39. stavak 2. izradila pravna osoba Urbanistički institut Hrvatske d.o.o. iz Zagreba, koja ispunjava uvjete za obavljanje poslova prostornog uređenja propisane posebnim zakonom.

Sadržaj i obvezni pokazatelji Izvješća određeni su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15).

Prema Pravilniku, izvješće o stanju u prostoru se na lokalnoj razini izrađuje u odnosu na prethodno izvješće Grada, županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine te u odnosu na prostorne planove niže razine. Sukladno navedenom, Izvješće se izrađuje nastavno na prethodno Izvješće o stanju u prostoru Grada Svete Nedelje za razdoblje 2016. – 2019. (Glasnik Grad Svete Nedelje 12/20), a sukladno izmjenama i dopunama Zakona, VIII. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Svete Nedelje te izrađenim prostornim planovima užeg područja, odnosno urbanističkih planova uređenja, a što utječe na formiranje uvjeta za daljnji prostorni razvoj područja Grada Svete Nedelje.

Ciljevi izrade Izvješća o stanju u prostoru Grada Svete Nedelje povezani su s praćenjem stanja u prostoru, koje je sukladno članku 8. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju, dio stalnog procesa prostornog planiranja prema načelu integralnog pristupa.

Osnovni cilj izrade Izvješća je analiza kojom se dobiva prikaz stvarnog stanja u prostoru te sveobuhvatni pregled prostornog razvoja i planiranja prostora Grada Svete Nedelje na osnovu koje se daju prijedlozi za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za naredno razdoblje, a koje se razrađuju u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni. Preporuke obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u narednom razdoblju.

Slijedom navedenoga Izvješće o stanju u prostoru Grada Svete Nedelje za razdoblje 2020. – 2024., dostavlja se Gradskom vijeću na razmatranje.

Sredstva za realizaciju ove Odluke osigurana su Proračunom Grada Svete Nedelje za 2026. godinu.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke o razmatranju i prihvatanju Izvješća o stanju u prostoru Grada Svete Nedelje za razdoblje 2020. - 2024.

GRADONAČELNIK

Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf., univ.spec.oec, v.r.

Obrazloženje izradio:

Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte,
komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove